**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**

**UNP:**

**Wzór Umowy**

**nr**

zawarta w związku z wnioskiem nr ……………. o udzielenie zamówienia publicznego, w dniu …........................ 2022 roku w Łodzi pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Izbą Administracji Skarbowej w Łodzi**, al. Kościuszki 83, 90-436 Łódź,   
NIP 725-10-45-452, REGON 001022890, e-mail: zwanym w dalszej części umowy **„*Zamawiającym”,***  reprezentowanym przez:

a

,

e-mail:

zwanym w dalszej części umowy ***„Wykonawcą”***

dalej zwani łącznie „***Stronami”***

Zamówienia dokonano w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym z wyłączeniem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.).

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dzierżawa i serwis wraz z montażem polegającym na podłączeniu do lokalnej sieci wodociągowej wolnostojących dystrybutorów wody pitnej (zimnej).
2. Wykonawca zobowiązuje się do dzierżawy Zamawiającemu urządzenia filtrującego wodę spełniającego wymogi **Załącznika nr 1 do Zaproszenia ofertowego – OPZ** oraz zestawu przyłączeniowego, zwanego dalej „Urządzeniem”.
3. Zamawiający zobowiązuje się do korzystania z Urządzeń, dokonywania na rzecz Wykonawcy zapłaty czynszu za najem urządzeń za cenę i na warunkach określonych w niniejszej Umowie.

**§ 2**

**Klauzula własności**

1. Urządzenie pozostaje przez cały trwania Umowy własnością Wykonawcy. Wszelkie instalacje oraz podłączenia wykonane przez Wykonawcę lub na jego koszt w celu zainstalowania Urządzenia u Zamawiającego stanowią integralną część Urządzenia   
   i pozostają własnością Wykonawcy.
2. Zamawiający nie może użyczać, oddawać w podnajem albo wydzierżawiać lub też udostępniać na podstawie innych czynności prawnych lub faktycznych osobom trzecim urządzeń, bez pisemnej zgody Wykonawcy.

**§ 3**

**Używanie Urządzeń**

1. Zamawiający jest zobowiązany używać Urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem   
   i dostarczonymi przez Wykonawcę instrukcjami obsługi oraz utrzymywać je w należytej czystości.
2. Zamawiający oświadcza, że wskazane miejsce przyłączenia Urządzenia dozującego ma dostęp do istniejącej instalacji wodociągowej zaopatrującej miejsce w wodę spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożywania przez ludzi. Ponadto Zamawiający oświadcza, że sieć wodociągowa spełnia wymogi Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028).
3. Zamawiający nie będzie dokonywał żadnych napraw, zmian ani trwale demontował jakichkolwiek części Urządzenia we własnym zakresie. Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę o każdym uszkodzeniu Urządzenia bądź jego zaginięciu. Wszelkie naprawy, serwis Urządzeń muszą być dokonywane wyłącznie przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy (technika). Do kontaktu z Zamawiającym, Wykonawca wyznacza: pod numerem Infolinii Wykonawca zobowiązuje się na czas dokonywania naprawy, do dostarczenia Zamawiającemu urządzenia zastępczego.
4. Wykonawca ma prawo do kontrolowania prawidłowości działania Urządzeń i używania Urządzeń przez Zamawiającego. Zamawiający ma obowiązek zapewnić upoważnionemu przedstawicielowi Wykonawcy dostęp do Urządzeń w godzinach otwarcia obiektów, w których urządzenia te zostały zainstalowane.
5. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za działania własne lub osób trzecich powodujące nieprawidłowe używanie lub odszkodowanie, zniszczenie, utratę Urządzeń.
6. Dwa razy w roku kalendarzowym, na piśmie lub za pośrednictwem swojego przedstawiciela, wykonawca może dokonać inwentaryzacji Urządzeń posiadanych przez Zamawiającego, na co Zamawiający niniejszym wyraża zgodę i zobowiązuje się umożliwić Wykonawcy wykonanie tego prawa.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres trwania umowy na dostarczone i zamontowane dystrybutory wody. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru dystrybutorów wody pitnej. Protokół odbioru stanowi Załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

**§ 4**

**Opłaty**

1. Za każdy miesiąc kalendarzowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy czynsz za najem Urządzeń oraz serwis wskazanych w Załączniku nr 2 do umowy – Formularz ofertowy.
2. Maksymalna kwota zobowiązania wynikająca z umowy wynosi brutto: zł (słownie: ).
3. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT, obejmującą należność za czynsz.
4. Zapłata należności za wykonywanie przedmiotu umowy, dokonywana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666), może wysyłać ***Zamawiającemu*** ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), https://efaktura.gov.pl/.
7. Numer PEPPOL Zamawiającego: 725 10 45 452.
8. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie faktur elektronicznych ze strony Zamawiającego jest , tel. ,   
   e-mail: .
9. Za niedotrzymanie terminu płatności faktury Wykonawca może naliczyć odsetkiw wysokości określonej w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 424).
10. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania stałej wysokości czynszu za najem Urządzeń, przez cały okres na jaki została zawarta Umowa.

**§ 5**

**Realizacja przedmiotu Umowy**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony: **12 miesięcy od 14.06.2022 r**. dla:
2. Urząd Skarbowy w Bełchatowie
3. Urząd Skarbowy w Brzezinach
4. Urząd Skarbowy w Głownie
5. Urząd Skarbowy w Kutnie
6. Urząd Skarbowy w Łasku
7. Urząd Skarbowy w Łęczycy
8. Urząd Skarbowy w Łowiczu
9. Urząd Skarbowy w Opocznie
10. Urząd Skarbowy w Pabianicach
11. Urząd Skarbowy w Pajęcznie
12. Urząd Skarbowy w Piotrkowie Trybunalskim
13. Urząd Skarbowy w Poddębicach
14. Urząd Skarbowy w Radomsku
15. Urząd Skarbowy w Rawie Mazowieckiej
16. Urząd Skarbowy w Sieradzu
17. Urząd Skarbowy w Skierniewicach
18. Urząd Skarbowy w Tomaszowie Mazowieckim
19. Urząd Skarbowy w Wieluniu
20. Urząd Skarbowy w Wieruszowie
21. Urząd Skarbowy w Zduńskiej Woli
22. Urząd Skarbowy w Zgierzu / Archiwum
23. Łódzki Urząd Celno-Skarbowy Łódź, ul. Lodowa 97
24. Łódzki Urząd Celno-Skarbowy Łódź, ul. Ustronna 3/9
25. Łódzki Urząd Celno-Skarbowy Łódź, ul. Dworska 8
26. Łódzki Urząd Celno-Skarbowy Łódź, ul. Ks. Brzóski 24
27. Łódzki Urząd Celno-Skarbowy Łódź w Sieradzu, ul. Kowalskiego
28. Łódzki Urząd Celno-Skarbowy Łódź, ul. Karolewska 41
29. I Urząd Skarbowy Łódź-Bałuty
30. II Urząd Skarbowy Łódź-Bałuty
31. I Urząd Skarbowy Łódź-Górna
32. II Urząd Skarbowy Łódź-Górna
33. Urząd Skarbowy Łódź-Widzew
34. Łódzki Urząd Skarbowy w Łodzi
35. Urząd Skarbowy Łódź-Polesie
36. Urząd Skarbowy Łódź-Śródmieście
37. Izba Administracji Skarbowej ul. Kościuszki 83
38. Umowa zostaje zawarta na czas określony: **15 miesięcy od daty podpisania umowy** dla Izby Administracji Skarbowej Łódź, ul. Gibalskiego 2/4.
39. Realizacja przedmiotu zamówienia będzie polegała na dzierżawie i serwisie wraz   
    z montażem polegającym na podłączeniu do lokalnej sieci wodociągowej wolnostojących dystrybutorów wody pitnej z podziałem na jednostki wg **Załącznika**

**nr 3 do wzoru umowy.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany adresów jednostek, w których znajdują się dystrybutory, co wiązać się będzie z przeniesieniem Urządzeń, do wskazanych przez Zamawiającego lokalizacji, na koszt Wykonawcy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia liczby lokalizacji, co prowadzić będzie do zwiększenia ilości dzierżawionych dystrybutorów o nie więcej niż 10 sztuk przez cały okres trwania umowy. Wykonawca wydzierżawi Zamawiającemu dodatkowe Urządzenia na podstawie aneksu do umowy, w kwocie nie wyższej niż aktualnie obowiązująca, na podstawie ceny jednostkowej wskazanej w formularzu ofertowym.
3. Instalacja Urządzeń przez Wykonawcę następuje za pokwitowaniem przez Zamawiającego. Wykonawca ponosi koszty związane z transportem i montażem Urządzeń u Zamawiającego. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia przyłącza wodnego i elektrycznego oraz wskazania miejsca docelowego montażu urządzeń.
4. Wykonawca w celu zainstalowania Urządzenia u Zamawiającego, wykona na swój koszt podłączenie wody do istniejącego przyłącza wodnego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnych napraw zainstalowanych Urządzeń wynikających z ich normalnego użytkowania w terminach określonych w załączniku nr 1 do Umowy. Koszty napraw Urządzeń wynikające z ich używania niezgodnie z „Instrukcją obsługi” ponosi Zamawiający.
6. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie i bezpłatnie dostarczyć nowe urządzenia w przypadku zużycia urządzeń zainstalowanych, będącego następstwem prawidłowego używania, tak aby zapewnić ciągłość w dostawie wody filtrowanej.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej wymiany filtrów raz na 6 miesięcy. Każda dodatkowa wymiana filtrów przeprowadzona na żądanie Zamawiającego jest płatna według obowiązującego cennika Wykonawcy na dzień wymiany filtra.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania sanityzacji Urządzeń co 6 miesięcy, licząc od daty zainstalowania przez Wykonawcę Urządzeń u Zamawiającego. Każda dodatkowa sanityzacja przeprowadzona na żądanie Zamawiającego jest płatna według obowiązującego cennika Wykonawcy na dzień dokonywania dodatkowej sanityzacji. Dla przeprowadzenia sanityzacji, Zamawiający udostępni Wykonawcy wynajmowane Urządzenia.
9. Z przeprowadzenia czynności wskazanych w § 5 ust. 10 i 11 Wykonawca sporządza protokół, który przesyła na adres: przetargi.ias.lodz@mf.gov.pl.

**§ 6**

1. Każda ze stron umowy ma prawo rozwiązać umowę z zachowaniem 2 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Zamawiający może rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia w razie:
3. naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zaniechania naruszeń w nieprzekraczalnym terminie 14 dni od dnia wezwania
4. niedostarczenia Urządzenia zastępczego w przypadku wystąpienia wady   
   w Urządzeniu pierwotnym, po bezskutecznym upływie wyznaczonego Wykonawcy 7-dniowego dodatkowego terminu do dostarczenia Urządzenia zastępczego.
5. Przeniesienia praw i obowiązków, o których mowa w § 7 ust. 3 bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca może rozwiązać Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w trybie natychmiastowym, w przypadku braku zapłaty czynszu za dwa pełne miesiące kalendarzowe, po uprzednim wezwaniu do zapłaty z terminem płatności nie krótszym niż 14 dni od dnia otrzymania wezwania.
7. W razie rozwiązania Umowy lub jej wygaśnięcia, Zamawiający jest zobowiązany do natychmiastowego zwrotu Wykonawcy wynajętych Urządzeń będących w posiadaniu Zamawiającego. Zwrot nastąpi na podstawie pisemnego protokołu przekazania urządzenia.

**§7**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Osobami wyznaczonymi do kontaktu w przedmiocie realizacji umowy są:

ze strony Zamawiającego: tel. e-mail:

ze strony Wykonawcy: tel. e-mail:

1. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i obowiązków powstałych w związku z zawarciem niniejszej umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeksu cywilnego.
3. Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą polubownie,  
   w dobrze pojętym interesie obu stron. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu zostanie on rozstrzygnięty orzeczeniem sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej  
   ze stron.
5. Integralną częścią niniejszej umowy są załączniki:
6. Opis przedmiotu zamówienia
7. Formularz ofertowy
8. Wykaz jednostek
9. Protokół odbioru dystrybutorów wody pitnej

***Zamawiający Wykonawca***