**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**

**Wzór UMOWY**

**nr 1001-ILZ.261….2023.**

1. [UNP:]

zawarta w związku z wnioskiem nr 1001-ILZ.261.1.2023. o udzielenie zamówienia publicznego,   
w dniu r. w Łodzi

pomiędzy:

**Skarbem Państwa –** **Izbą Administracji Skarbowej z siedzibą w Łodzi,**

al. T. Kościuszki 83, 90 – 436 Łódź,

NIP: 725 10 45 452

REGON: 001022890

reprezentowanym przez:

zwaną dalej **„Zamawiającym”**

a

**NIP:**

**REGON:**

Reprezentowanym przez:

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

łącznie zwanymi **„Stronami”,** a każda z osobna **„Stroną”.**

Zamówienia dokonano w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym   
z wyłączeniem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.).

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dzierżawa i serwis wraz z montażem polegającym na podłączeniu do lokalnej sieci wodociągowej wolnostojących dystrybutorów wody pitnej (zimnej).
2. Wykonawca zobowiązuje się do dzierżawy Zamawiającemu urządzenia filtrującego wodę spełniającego wymogi **Załącznika nr 1 do Zaproszenia ofertowego – OPZ** oraz zestawu przyłączeniowego, zwanego dalej „Urządzeniem”.
3. Zamawiający zobowiązuje się do korzystania z Urządzeń, dokonywania na rzecz Wykonawcy zapłaty czynszu za najem urządzeń za cenę i na warunkach określonych w niniejszej Umowie.

**§ 2**

**Klauzula własności**

1. Urządzenie pozostaje przez cały trwania Umowy własnością Wykonawcy. Wszelkie instalacje oraz podłączenia wykonane przez Wykonawcę lub na jego koszt w celu zainstalowania Urządzenia u Zamawiającego stanowią integralną część Urządzenia i pozostają własnością Wykonawcy.
2. Zamawiający nie może użyczać, oddawać w podnajem albo wydzierżawiać lub też udostępniać na podstawie innych czynności prawnych lub faktycznych osobom trzecim urządzeń, bez pisemnej zgody Wykonawcy.

**§ 3**

**Używanie Urządzeń**

1. Zamawiający jest zobowiązany używać Urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem i dostarczonymi przez Wykonawcę instrukcjami obsługi oraz utrzymywać je w należytej czystości.
2. Zamawiający oświadcza, że wskazane miejsce przyłączenia Urządzenia dozującego ma dostęp do istniejącej instalacji wodociągowej zaopatrującej miejsce w wodę spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożywania przez ludzi. Ponadto Zamawiający oświadcza, że sieć wodociągowa spełnia wymogi Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu   
   w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537).
3. Zamawiający nie będzie dokonywał żadnych napraw, zmian ani trwale demontował jakichkolwiek części Urządzenia we własnym zakresie.
4. W razie wystąpienia wady/usterki urządzenia, bądź jego zaginięciu Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę za pośrednictwem drogi elektronicznej na adres e-mail: .
5. W przypadku konieczności wykonania naprawy gwarancyjnej Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań w ciągu **24 godzin** od momentu zgłoszenia awarii i usunięcia awarii najpóźniej w ciągu **48 godzin**
6. Wykonawca zobowiązuje się na czas dokonywania naprawy, do dostarczenia Zamawiającemu urządzenia zastępczego.
7. W przypadku niemożliwości usunięcia wady Wykonawca zobowiązany jest do wymiany urządzenia na nowe (urządzenie zastępcze) w terminie **24 godzin** od dnia stwierdzenia braku możliwości usunięcia wady.
8. Wykonawca ma prawo do kontrolowania prawidłowości działania Urządzeń i używania Urządzeń przez Zamawiającego. Zamawiający ma obowiązek zapewnić upoważnionemu przedstawicielowi Wykonawcy dostęp do Urządzeń w godzinach otwarcia obiektów, w których urządzenia te zostały zainstalowane.
9. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za działania własne lub osób trzecich powodujące nieprawidłowe używanie lub odszkodowanie, zniszczenie, utratę Urządzeń.
10. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres trwania umowy na dostarczone i zamontowane dystrybutory wody. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru dystrybutorów wody pitnej. Protokół odbioru stanowi Załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

**§ 4**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za każdy miesiąc kalendarzowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy czynsz za najem Urządzeń oraz serwis wskazanych w Załączniku nr 2 do umowy – Formularz ofertowy.
2. **Maksymalna kwota zobowiązania** wynikająca z umowy wynosi brutto: zł (słownie: ).
3. **Cena jednostkowa brutto** przedmiotu umowy, wskazana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym wynosi: zł brutto.
4. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT, obejmującą należność za czynsz.
5. Zapłata należności za wykonywanie przedmiotu umowy, dokonywana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień wpływu wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666), może wysyłać Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), https://efaktura.gov.pl/.
8. Numer PEPPOL Zamawiającego: 725 10 45 452.
9. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie faktur elektronicznych ze strony Zamawiającego jest , tel. ,   
   e-mail: .
10. Za niedotrzymanie terminu płatności faktury Wykonawca może naliczyć odsetkiza opóźnienie w płatności w wysokości określonej w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 893).
11. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania stałej wysokości czynszu za najem Urządzeń, przez cały okres na jaki została zawarta Umowa.
12. W przypadku braku zapłaty czynszu za dwa miesiące kalendarzowe, Wykonawca może rozwiązać Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w trybie natychmiastowym, po uprzednim wezwaniu do zapłaty z terminem płatności nie krótszym niż 14 dni od dnia otrzymania wezwania.

**§ 5**

**Realizacja przedmiotu Umowy**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony: **od 14.06.2023 r**. **do 30.06.2024 r.** dla:
2. Urząd Skarbowy w Bełchatowie
3. Urząd Skarbowy w Brzezinach
4. Urząd Skarbowy w Głownie
5. Urząd Skarbowy w Kutnie
6. Urząd Skarbowy w Łasku
7. Urząd Skarbowy w Łęczycy
8. Urząd Skarbowy w Łowiczu
9. Urząd Skarbowy w Opocznie
10. Urząd Skarbowy w Pabianicach
11. Urząd Skarbowy w Pajęcznie
12. Urząd Skarbowy w Piotrkowie Trybunalskim
13. Urząd Skarbowy w Poddębicach
14. Urząd Skarbowy w Radomsku
15. Urząd Skarbowy w Rawie Mazowieckiej
16. Urząd Skarbowy w Sieradzu
17. Urząd Skarbowy w Skierniewicach
18. Urząd Skarbowy w Tomaszowie Mazowieckim
19. Urząd Skarbowy w Wieluniu
20. Urząd Skarbowy w Wieruszowie
21. Urząd Skarbowy w Zduńskiej Woli
22. Urząd Skarbowy w Zgierzu / Archiwum
23. Łódzki Urząd Celno-Skarbowy Łódź, ul. Lodowa 97
24. Łódzki Urząd Celno-Skarbowy Łódź, ul. Ustronna 3/9
25. Łódzki Urząd Celno-Skarbowy Łódź, ul. Dworska 8
26. Łódzki Urząd Celno-Skarbowy Łódź, ul. Ks. Brzóski 24
27. Łódzki Urząd Celno-Skarbowy Łódź w Sieradzu, ul. Kowalskiego
28. Łódzki Urząd Celno-Skarbowy Łódź, ul. Karolewska 41
29. I Urząd Skarbowy Łódź-Bałuty
30. II Urząd Skarbowy Łódź-Bałuty
31. I Urząd Skarbowy Łódź-Górna
32. II Urząd Skarbowy Łódź-Górna
33. Urząd Skarbowy Łódź-Widzew
34. Łódzki Urząd Skarbowy w Łodzi
35. Urząd Skarbowy Łódź-Polesie
36. Urząd Skarbowy Łódź-Śródmieście
37. Izba Administracji Skarbowej ul. Kościuszki 83
38. Umowa zostaje zawarta na czas określony **od 8.06.2023 r**. **do 30.06.2024 r.** dla:

Izba Administracji Skarbowej Łódź, ul. Gibalskiego 2/4.

1. Realizacja przedmiotu zamówienia będzie polegała na dzierżawie i serwisie wraz z montażem polegającym na podłączeniu do lokalnej sieci wodociągowej wolnostojących dystrybutorów wody pitnej z podziałem na jednostki wg **Załącznika nr 3 do wzoru umowy.**
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany adresów jednostek, w których znajdują się dystrybutory, co wiązać się będzie z przeniesieniem Urządzeń, do wskazanych przez Zamawiającego lokalizacji, na koszt Wykonawcy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia liczby lokalizacji, co prowadzić będzie do zwiększenia ilości dzierżawionych dystrybutorów o nie więcej niż 10 sztuk przez cały okres trwania umowy. Wykonawca wydzierżawi Zamawiającemu dodatkowe Urządzenia na podstawie aneksu do umowy, w kwocie nie wyższej niż aktualnie obowiązująca, na podstawie ceny jednostkowej wskazanej w formularzu ofertowym.
4. Instalacja Urządzeń przez Wykonawcę następuje za pokwitowaniem przez Zamawiającego. Wykonawca ponosi koszty związane z transportem i montażem Urządzeń u Zamawiającego. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia przyłącza wodnego i elektrycznego oraz wskazania miejsca docelowego montażu urządzeń.
5. Wykonawca w celu zainstalowania Urządzenia u Zamawiającego, wykona na swój koszt podłączenie wody do istniejącego przyłącza wodnego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnych napraw zainstalowanych Urządzeń wynikających z ich normalnego użytkowania. Koszty napraw Urządzeń wynikające z ich używania niezgodnie z „Instrukcją obsługi” ponosi Zamawiający.
7. Wykonawca zobowiązuje się bezpłatnie dostarczyć nowe urządzenia w przypadku zużycia urządzeń zainstalowanych, będącego następstwem prawidłowego używania.
8. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej wymiany filtrów raz na 6 miesięcy. Każda dodatkowa wymiana filtrów przeprowadzona na żądanie Zamawiającego jest płatna według obowiązującego cennika Wykonawcy na dzień wymiany filtra.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania sanityzacji Urządzeń co 6 miesięcy, licząc od daty zainstalowania przez Wykonawcę Urządzeń u Zamawiającego. Każda dodatkowa sanityzacja przeprowadzona na żądanie Zamawiającego jest płatna według obowiązującego cennika Wykonawcy na dzień dokonywania dodatkowej sanityzacji. Dla przeprowadzenia sanityzacji, Zamawiający udostępni Wykonawcy wynajmowane Urządzenia.

**§ 6**

**Kary umowne**

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych w następujących okolicznościach:
2. Za zwłokę w rozpoczęciu realizacji umowy lub zaprzestanie realizacji umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki lub zaprzestania realizacji usługi na rzecz konkretnej jednostki.
3. Za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 50 zł za każdy dzień roboczy od dnia zaprzestania świadczenia usługi do dnia zakończenia obowiązywania umowy,
4. W wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki w terminie usunięcia wad, o których mowa w §3 ust. 5 i 7 umowy, zgłoszonych przez Zamawiającego.
5. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie będą naliczane niezależnie od siebie.
6. Zapłata kary umownej nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskiwania pisemnego potwierdzenia.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający wynosi 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 2 umowy.
9. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, z zastrzeżeniem, że łączna wysokość odszkodowania wraz z naliczonymi karami umownymi nie przekroczy całkowitej wartości umowy.
10. Strony ustalają, że postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub odstąpienia od niej.

**§7**

**Odstąpienie od umowy i rozwiązanie**

1. Każda ze stron umowy ma prawo rozwiązać umowę z zachowaniem 2 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W razie rozwiązania Umowy lub jej wygaśnięcia Zamawiający jest zobowiązany do natychmiastowego zwrotu Wykonawcy wynajętych Urządzeń będących w posiadaniu Zamawiającego.
3. Zamawiający może rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia w razie:
4. naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do prawidłowej realizacji postanowień Umowy. Ww. wezwanie winno być wysłane na piśmie do Wykonawcy w terminie, co najmniej 14 dni przed planowanym rozwiązaniem umowy.
5. Przeniesienia praw i obowiązków, o których mowa w §9 ust. 3 bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

**§8**

**Zachowanie poufności**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zobowiązań wynikających z umowy, niezależnie od formy pozyskania tych informacji i ich źródła (dalej „informacje”).
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami umowy oraz wynikających z bezwzględnie obowiązujących uregulowań prawnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ujawnienia informacji jedynie tym osobom, którym będą one niezbędne do wykonywania powierzonych im czynności służbowych i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla celów realizacji zadania wynikającego z tytułu realizacji umowy.
4. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych osobowych.
5. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych, a także informacji dostępnych publicznie, o których mowa w ustawie o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 902).
6. Nie będą uważane za chronione informacje, które:
7. wcześniej stały się informacją publiczną w okolicznościach nie będących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego umowę przez którąkolwiek ze Stron;
8. były zatwierdzone do rozpowszechniania na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Strony, której dotyczą;
9. zostały przekazane Stronie otrzymującej przez osobę trzecią nie będącą stroną umowy zgodnie z prawem i bez ograniczeń.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie w poufności informacji przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków dla zapewnienia, że żaden pracownik Wykonawcy lub inna osoba, o których mowa w ust. 7, otrzymujący powyższe informacje, informacje chronione oraz informacje stanowiące tajemnicę organizacji, nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części osobom lub firmom trzecim bez uzyskania uprzednio wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.
12. Obowiązek zachowania w poufności informacji przez Wykonawcę obowiązuje także po ustaniu umowy.
13. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy, jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu, bez względu na przyczynę   
    i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących ochrony informacji niejawnych. Niezależnie od powyższego Zamawiający może dochodzić kary umownej zgodnie z § 6 umowy.
14. Wykonawca oświadcza, iż podczas realizacji przedmiotowej umowy będzie przestrzegał przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony danych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (RODO). Powyższe dotyczy także okresu po zakończeniu realizacji niniejszej umowy jeżeli wynika to z przepisów wskazanego Rozporządzenia.
15. Zapisy niniejszego paragrafu obowiązują także podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

**§9**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Osobami wyznaczonymi do kontaktu w przedmiocie realizacji umowy są:

ze strony Zamawiającego: tel. e-mail:

ze strony Wykonawcy: tel. e-mail:

1. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i obowiązków powstałych w związku z zawarciem niniejszej umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
3. Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą polubownie, w dobrze pojętym interesie obu stron. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu zostanie on rozstrzygnięty orzeczeniem sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej  
   ze stron.
5. Integralną częścią niniejszej umowy są załączniki:
6. Opis przedmiotu zamówienia
7. Formularz ofertowy
8. Wykaz jednostek
9. Protokół odbioru dystrybutorów wody pitnej

***Zamawiający Wykonawca***